



СОВЕТ БЕНОКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОСТОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 21.11.2019

№ 17

с. Беноково

Об установлении земельного налога на территории Беноковского сельского поселения Мостовского района

(в редакции от 29.01.2021г №63, от 23.11.2022г №137, от 15.12.2022г №140)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Беноковского сельского поселения Мостовского района, Совет Беноковского сельского поселения Мостовского района р е ш и л:

1. Установить на территории Беноковского сельского поселения Мостовского района земельный налог, определить налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также установить налоговые льготы.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

-не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении земельных участков:

-прочих земельных участков;

-приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества и ведения личного подсобного хозяйства используемых в предпринимательской деятельности;

-отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства.

3.Налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4.Налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4.1. Освобождаются от уплаты налога в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика - граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", и члены их семей. К членам семей граждан, призванных на военную службу по мобилизации, на которых распространяется указанная льгота, относятся:

- супруга (супруг);

- несовершеннолетние дети;

- дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

- родители, проживающие совместно с ними;

- лица, находящиеся на их иждивении.

5.Освободить от налогообложения:

1)муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета муниципального образования Мостовский район, бюджета Беноковского сельского поселения;

2)органы местного самоуправления Беноковского сельского поселения;

3)лиц, замещавших муниципальные должности и должности муниципальной службы непосредственно перед увольнением не менее 12 полных календарных месяцев, при наличии стажа муниципальной службы не менее 15 лет, устанавливаемого в соответствии с Законом Краснодарского края от 27 сентября 2007 года № 1324-КЗ «О порядке исчисления стажа

муниципальной службы в Краснодарском крае», и зарегистрированных на территории Беноковского сельского поселения, кроме лиц имеющих выплаты дополнительного материального обеспечения за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы в администрации Беноковского сельского поселения Мостовского района»;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

5) инвалидов 1 группы.

6. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

7. Признать утратившим силу:

1) решение Совета Беноковского сельского поселения от 23 октября 2014 года № 10 «О земельном налоге»;

2) решение Совета Беноковского сельского поселения от 27 ноября 2014 года № 20 «О внесении изменений в решение Совета Беноковского сельского поселения от 23 октября 2014 года № 10 «О земельном налоге»;

3) решение Совета Беноковского сельского поселения от 29 апреля 2015 года № 42 «О внесении изменений в решение Совета Беноковского сельского поселения от 23 октября 2014 года № 10 «О земельном налоге»;

4) решение Совета Беноковского сельского поселения от 16 февраля 2018 года № 166 «О внесении изменений в решение Совета Беноковского сельского поселения от 23 октября 2014 года № 10 «О земельном налоге»;

5) решение Совета Беноковского сельского поселения от 24 октября 2018 года № 186 «О внесении изменений в решение Совета Беноковского сельского поселения от 23 октября 2014 года № 10 «О земельном налоге».

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, финансам, налогам, банкам и экономике (Щербаков).

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава Беноковского
сельского поселения



А.Н. Матыченко